

План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	Здание администрации с.Соболево, ул.Молодежная, д.4	
1.2	Муниципальное образование	Соболевское сельское поселение Юрьевоцкого муниципального района	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	административный	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	ООО «Тепло-город»	
1.5	Год постройки	Нет сведений	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	-	
1.7	Материал стен	кирпич	
1.8	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.9	Наличие чердака	есть	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество нежилых помещений	10	
2.2	Общая площадь нежилых помещений	324,5	
2.3	Отапливаемый объем	648,19 м3	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет (наличие, количество)	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая (открытая/закрытая)	
3.4	Схема подключения	(зависимая/независимая)	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет (есть/нет)	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	нет	
3.7	Материал трубопроводов	сталь (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3.8	Водопроводный ввод	1 (наличие, количество)	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	сталь (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3.11	Электрический ввод	1	
3.12	Наличие прибора учета	В наличии	

№ n/n	Наименование		Описание	Примечание
	электроэнергии			
3.13	Ввод газоснабжения		нет (наличие, количество)	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления		нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции		нет	
4. Схема подачи ресурса на объект				
4.1	теплоснабжение		централизованная централизованная/нецентрализованная	
4.2	водоснабжение		централизованное централизованная/нецентрализованная	
4.3	водоотведение		нецентрализованное централизованная/нецентрализованная	
4.4	электроснабжение		централизованное централизованная/нецентрализованная	
4.5	газоснабжение		отсутствует централизованная/нецентрализованная	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов				
5.1	Начало отопительного сезона			
	2022-2023 г.г.		19.09.2022	
	2023-2024 г.г.		02.09.2023	
	2024-2025 г.г.		07.10.2024	
5.2	Завершение отопительного сезона			
	2022-2023 г.г.		28.04.2023	
	2023-2024 г.г.		16.05.2024	
	2024-2025 г.г.			
5.3	Средняя температура наружного воздуха в отопительный период			
	2022-2023 г.г.		-6	
	2023-2024 г.г.		-4	
	2024-2025 г.г.		-2	
5.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета			
	2022-2023 г.г.		36,4	
	2023-2024 г.г.		34,2	
	2024-2025 г.г.		29,6	
5.6	Технологические нарушения по внешним причинам			
	2022-2023 г.г.		нет	
	2023-2024 г.г.		нет	
	2024-2025 г.г.		нет	
5.7	Технологические нарушения (аварии) по внутренним причинам			
	2022-2023 г.г.		нет	
	2023-2024 г.г.		нет	
	2024-2025 г.г.		нет	
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период			
6.1	Случаи перерыва поставки теплоносителя			Кол-во
	2022-2023 г.г.		нет	

№ n/n	Наименование		Описание	Примечание
	2023-2024 г.г.		нет	
	2024-2025 г.г.		нет	
6.2	Случаи нарушения температурного режима			
	2022-2023 г.г.		нет	
	2023-2024 г.г.		нет	
	2024-2025 г.г.		нет	
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя			
	2022-2023 г.г.		нет	
	2023-2024 г.г.		нет	
	2024-2025 г.г.		нет	
6.4	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/ параметров услуги отопления			
	2022-2023 г.г.		нет	
	2023-2024 г.г.		нет	
	2024-2025 г.г.		нет	
7. Мероприятия организационного и технического характера				
7.1	Проведение осмотра тепловых путей		Июнь-июль	
7.2	Осмотр системы теплоснабжения и электроснабжения		Июнь-июль	
7.3	Промывка системы теплоснабжения		Июль	
7.4	Гидравлические испытания на прочность и плотность системы отопления		Июль	
7.5	Составление актов сверки расчетов с ООО «Тепло-город»		Июль	

Глава администрации

Соболевского сельского поселения

(должность)

Савина Е.С

(фамилия, инициалы)



(подпись)

Место печати

« 25 » августа 2024 года

Согласовано:

ООО «Тепло-город»

(должность)



(подпись)

Место печати

« 25 » августа 2024 года