**Руководство по соблюдению обязательных требований законодательства, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области**

Настоящее руководство разработано в соответствии с пунктом 5 части 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" в целях профилактики нарушений обязательных требований законодательства Российской Федерации о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области (далее - муниципальный контроль).

Общие положения

Муниципальный контроль осуществляется администрацией Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, в лице управления муниципального контроля, по делам ГОЧС и мобилизационной подготовке (далее – уполномоченный орган).

Предметом муниципального контроля являются:

 1) соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами;

 2) соблюдение (реализация) требований, содержащихся в разрешительных документах;

 3) соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;

 4) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий.

Предметом муниципального контроля в сфере благоустройства является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований Правил благоустройства Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, утвержденных решением Совета Юрьевецкого городского поселения от 30.10.2017 г. № 36 (в действующей редакции), а также требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг.

Объектами муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая земельные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства, природные и природно-антропогенные объекты и другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования (далее - производственные объекты).

Порядок организации и осуществления муниципального контроля устанавливается действующим законодательством и принятыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами.

Муниципальный контроль осуществляется в соответствии с:

- федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ (ред. от 06.12.2021) "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации";

- положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, утвержденным решением Совета Юрьевецкого городского поселения от 28.10.2021 № 44 (в редакции от 22.02.2022 г. № 3).

С содержанием данных муниципальных правовых актов можно ознакомиться на официальном сайте администрации Юрьевецкого муниципального района в сети «Интернет» <http://yurevets.ru/> во вкладке «Муниципальный контроль».

Муниципальный контроль осуществляется в отношении граждан, в том числе осуществляющих деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей, организаций, в том числе коммерческих и некоммерческих организаций любых форм собственности и организационно-правовых форм.

При проведении контрольных мероприятий в рамках осуществления муниципального контроля должностное лицо уполномоченного органа имеет право:

1) беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и в соответствии с полномочиями, установленными решением контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, посещать (осматривать) производственные объекты, если иное не предусмотрено федеральными законами;

2) знакомиться со всеми документами, касающимися соблюдения обязательных требований, в том числе в установленном порядке с документами, содержащими государственную, служебную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну;

3) требовать от контролируемых лиц, в том числе руководителей и других работников контролируемых организаций, представления письменных объяснений по фактам нарушений обязательных требований, выявленных при проведении контрольных мероприятий, а также представления документов для копирования, фото- и видеосъемки;

4) знакомиться с технической документацией, электронными базами данных, информационными системами контролируемых лиц в части, относящейся к предмету и объему контрольного мероприятия;

5) составлять акты по фактам непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных мероприятий, невозможности провести опрос должностных лиц и (или) работников контролируемого лица, ограничения доступа в помещения, воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного мероприятия;

6) выдавать контролируемым лицам рекомендации по обеспечению безопасности и предотвращению нарушений обязательных требований, принимать решения об устранении контролируемыми лицами выявленных нарушений обязательных требований и о восстановлении нарушенного положения;

7) обращаться в соответствии с Федеральным законом от 7 февраля 2011 года N 3-ФЗ "О полиции" за содействием к органам полиции в случаях, если инспектору оказывается противодействие или угрожает опасность;

8) совершать иные действия, предусмотренные федеральными законами о видах контроля, положением о виде контроля.

Должностное лицо уполномоченного органа обязано:

1) соблюдать законодательство Российской Федерации, права и законные интересы контролируемых лиц;

2) своевременно и в полной мере осуществлять предоставленные в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений обязательных требований, принимать меры по обеспечению исполнения решений контрольных органов вплоть до подготовки предложений об обращении в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством;

3) проводить контрольные мероприятия и совершать контрольные действия на законном основании и в соответствии с их назначением только во время исполнения служебных обязанностей и при наличии соответствующей информации в едином реестре контрольных мероприятий, а в случае взаимодействия с контролируемыми лицами проводить такие мероприятия и совершать такие действия только при предъявлении служебного удостоверения, иных документов, предусмотренных федеральными законами;

4) не допускать при проведении контрольных мероприятий проявление неуважения в отношении богослужений, других религиозных обрядов и церемоний, не препятствовать их проведению, а также не нарушать внутренние установления религиозных организаций;

5) не препятствовать присутствию контролируемых лиц, их представителей, а с согласия контролируемых лиц, их представителей присутствию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей или его общественных представителей, уполномоченного по защите прав предпринимателей в субъекте Российской Федерации при проведении контрольных мероприятий (за исключением контрольных мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие контрольных органов с контролируемыми лицами) и в случаях, предусмотренных Федеральным законом, осуществлять консультирование;

6) предоставлять контролируемым лицам, их представителям, присутствующим при проведении контрольных мероприятий, информацию и документы, относящиеся к предмету муниципального контроля, в том числе сведения о согласовании проведения контрольного мероприятия органами прокуратуры в случае, если такое согласование предусмотрено настоящим Федеральным законом;

 7) знакомить контролируемых лиц, их представителей с результатами контрольных мероприятий и контрольных действий, относящихся к предмету контрольного мероприятия;

8) знакомить контролируемых лиц, их представителей с информацией и (или) документами, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия и относящимися к предмету контрольного мероприятия;

 9) учитывать при определении мер, принимаемых по фактам выявленных нарушений, соответствие указанных мер тяжести нарушений, их потенциальной опасности для охраняемых законом ценностей, а также не допускать необоснованного ограничения прав и законных интересов контролируемых лиц, неправомерного вреда (ущерба) их имуществу;

10) доказывать обоснованность своих действий при их обжаловании в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

11) соблюдать установленные законодательством Российской Федерации сроки проведения контрольных мероприятий и совершения контрольных действий;

12) не требовать от контролируемых лиц документы и иные сведения, представление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации либо которые находятся в распоряжении государственных органов и органов местного самоуправления.

Требования к содержанию и благоустройству

Требования к содержанию и благоустройству территории города определены Правилами благоустройства Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, утвержденными решением Совета Юрьевецкого городского поселения от 30.10.2017 г. № 36 (в действующей редакции) (далее - Правила благоустройства);

Правила благоустройства в соответствии с действующим законодательством устанавливают порядок организации благоустройства и озеленения территории Юрьевецкого городского поселения, очистки и уборки его территории, регулируют вопросы участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий, определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

Граждане и организации обязаны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства на всей территории города, в том числе на территориях жилых домов индивидуальной застройки.

Благоустройство территории города заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

1. Размещение площадок, контейнеров, урн в местах общего пользования для сбора и временного хранения отходов и мусора, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов, своевременный вывоз в установленные места и размещение (утилизация, переработка) отходов и мусора, организацию раздельного сбора отходов потребления гражданами и организациями.

2. Благоустройство объектов улично-дорожной сети, инженерных сооружений (мостов, дамб, путепроводов и т.д.), объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства.

3. Поддержание в чистоте и исправном состоянии зданий, строений, сооружений и их элементов.

4. Выполнение работ по содержанию территории в пределах нормативных санитарно-защитных зон, соблюдению установленных санитарных норм в местах захоронения (кладбищах), парках, пляжах, рынках, лечебно-профилактических учреждениях, единичных работ во время проведения массовых городских мероприятий.

5. Уборку, полив, подметание территории города, в зимнее время года - уборку и вывоз снега, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами, очистку от мусора родников, ручьев, канав, лотков, ливневой канализации и других водопроводных устройств.

6. Озеленение городских территорий, а также содержание зеленых насаждений, в том числе кошение травы, обрезку деревьев и кустарников.

7. Предотвращение загрязнения территории города жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы города машинами, механизмами,

иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог, организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных местах.

8. Проведение иных мероприятий в сфере благоустройства, предусмотренных действующим законодательством.

Граждане, индивидуальные предприниматели, организации любых организационно-правовых форм, находящиеся на территории Юрьевецкого городского поселения, обязаны:

1. Содержать принадлежащие им на праве собственности, ином законном праве здания, включая жилые дома, сооружения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, технического регулирования, пожарной безопасности, защиты прав потребителей.

2. Бережно относиться к объектам благоустройства всех форм собственности, расположенным на территории города.

3. Выполнять благоустройство земельных участков, находящихся в их собственности или закрепленных за ними на иных правовых основаниях.

Граждане, индивидуальные предприниматели, организации любых организационно-правовых форм, находящиеся на территории Юрьевецкого городского поселения, имеют право:

1. Производить ремонтные и строительные работы, оказывающие прямое или косвенное влияние на благоустройство территории города, в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.

2. Участвовать в социально значимых работах, выполняемых в рамках решения органами местного самоуправления города вопросов организации благоустройства, объединяться для проведения работ по содержанию территорий.

3. Получать информацию уполномоченных органов по вопросам содержания и благоустройства территории города.

4. Участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по содержанию территории города.

На всей территории Юрьевецкого городского поселения запрещается:

1. Сброс, складирование, размещение отходов и мусора, в том числе образовавшихся во время ремонта, снега, грунта вне специально отведенных для этого мест.

2. Сжигание мусора, листвы, деревьев, веток, травы, бытовых и промышленных отходов, разведение костров на придомовых территориях многоквартирных домов, прибрежных территориях водоемов, в парках, скверах, включая внутренние территории предприятий и жилых домов индивидуальной застройки.

3. Сброс неочищенных сточных вод в водоемы и ливневую канализацию, на рельеф.

4. Перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спила деревьев без покрытия их брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог и причинение транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

5. Размещение объектов различного назначения и автотранспорта на газонах, цветниках, детских, спортивных площадках, в арках зданий, на тротуарах.

6. Размещение автотранспорта на загрузочных площадках мест для сбора и временного хранения ТКО.

7. Торговля в не установленных для этого местах на обочинах автомобильных дорог общего пользования, газонах, тротуарах, остановках общественного транспорта и других неустановленных местах.

8. Самовольная установка временных нестационарных объектов.

9. Мойка транспортных средств вне специально отведенных для этого мест.

10. Стоянка брошенных (разукомплектованных) транспортных средств независимо от места их расположения, кроме специально отведенных для стоянки мест.

11. Производство работ по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах многоквартирных домов, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и пр.), вне специально отведенных для этого мест.

12. Разлив (слив) жидких бытовых и промышленных отходов, технических жидкостей (нефтепродуктов, химических веществ и т.п.) на рельеф местности, в сети ливневой канализации, а также в сети фекальной канализации в неустановленных местах.

13. Сброс снега и мусора в дождеприемные колодцы ливневой канализации.

14. Складирование на срок более 15 дней на землях общего пользования строительных материалов (плиты перекрытия, песок, дресва, щебень, поддоны, кирпич и др.), угля, дров.

15. Возведение и установка блоков и иных ограждений территорий, препятствующих проезду специального транспорта.

16. Захламление, загрязнение отведенной и прилегающей территории, территорий общего пользования.

17. Повреждение и уничтожение объектов и элементов благоустройства.

18. Самовольная установка и размещение рекламы, афиш, объявлений и указателей.

Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в сфере благоустройства

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ на официальном сайте администрации Юрьевецкого муниципального района в сети «Интернет» http://yurevets.ru/ во вкладке «Муниципальный контроль» размещен перечень нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при проведении контроля в сфере благоустройства.

Административная ответственность

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ, информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции размещена на официальном сайте администрации Юрьевецкого муниципального района в сети «Интернет» <http://yurevets.ru/> во вкладке «Муниципальный контроль».

В случае выявления при проведении контрольного мероприятия нарушений обязательных требований комитет принимает решения, предусмотренные частью 2 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ.