

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЮРЬЕВЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СОВЕТ**

**ЮРЬЕВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Пятый созыв**

**РЕШЕНИЕ**

от 08 декабря 2017 года №130

г. Юрьевец

**Об образовании Управления городского хозяйства и ЖКХ**

**и утверждении Положения об Управлении городского хозяйства и ЖКХ администрации Юрьевецкого муниципального района**

Руководствуясь пунктами 2, 3 статьи 41 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Устава Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, с целью эффективного и надлежащего исполнения полномочий исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, возложенных на администрацию Юрьевецкого муниципального района Ивановской области,

**Совет Юрьевецкого муниципального района решил:**

1. Образовать структурное подразделение администрации Юрьевецкого муниципального района Ивановской области «Управление городского хозяйства и ЖКХ администрации Юрьевецкого муниципального района Ивановской области» в орган администрации Юрьевецкого муниципального района Ивановской области в форме муниципального казенного учреждения – Управление городского хозяйства и ЖКХ администрации Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

2. Утвердить Положение об Управлении городского хозяйства и ЖКХ администрации Юрьевецкого муниципального района Ивановской области (приложение №1).

3. Определить уполномоченным органом местного самоуправления Юрьевецкого муниципального района по осуществлению функций и полномочий учредителя в отношении Управления городского хозяйства и ЖКХ администрации Юрьевецкого муниципального района - администрацию Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

4.Обязанности по государственной регистрации Управления городского хозяйства и ЖКХ администрации Юрьевецкого муниципального возложить на начальника Управления городского хозяйства и ЖКХ администрации Юрьевецкого муниципального Филина А.В.

5. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационных стендах Юрьевецкого муниципального района, расположенных по следующим адресам: г.Юрьевец, ул. Советская д.37; г. Юрьевец, ул. Советская д.97; Юрьевецкий район, с. Елнать ул.Сиротина д.6; Юрьевецкий район, с.Соболево ул.Молодежная д.4; Юрьевецкий район, д. Михайлово ул. Советская д.14а и разместить на официальном сайте администрации Юрьевецкого муниципального района: http://юрьевец-официальный.рф.

6. Решение вступает в силу с момента обнародования.

**Глава Юрьевецкого**

**муниципального района Ю.И. Тимошенко**

Приложение №1

к Решению Совета Юрьевецкого

муниципального района

от 08.12.2017г. №130

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**об Управлении городского хозяйства и ЖКХ администрации Юрьевецкого муниципального района Ивановской области**

**1. Общие положения.**

1.1. Управление городского хозяйства и ЖКХ администрации Юрьевецкого муниципального района Ивановской области (далее – Управление) является функциональным органом администрации Юрьевецкого муниципального района и входит в структуру администрации Юрьевецкого муниципального района.

1.2. Управление является юридическим лицом с момента государственной регистрации в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц, имеет печать со своим наименованием, штампы, фирменные бланки и другую атрибутику необходимую для осуществления его деятельности.

1.3. Управление самостоятельно выступает в суде, в качестве истца и ответчика, представляет администрацию Юрьевецкого муниципального района в отношении с органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями, гражданами в пределах полномочий Управления, определенных настоящим Положением.

1.4. Управление по своей форме является муниципальным казенным учреждением, образованным для осуществления управленческих функций.

1.5. Функции и полномочия Учредителя, а так же права собственника имущества, в отношении Управления осуществляет администрация Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

1.6. Официальное наименование Управления:

полное - Управление городского хозяйства и ЖКХ администрации Юрьевецкого муниципального района Ивановской области;

сокращенное - Управление городского хозяйства и ЖКХ.

1.7. Место нахождения Управления:

Юридический и фактический адрес: 155453, Ивановская область, город Юрьевец, ул. Советская, д.37, каб. № 18

1.8. Учредительным документом Управления является настоящее Положение.

1.9. В своей деятельности Управление руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральными конституционными законами,  Федеральными законами РФ, Указами Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями  Президента Российской Федерации и Ивановской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Ивановской области, Уставами Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, Уставом Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, нормативно-правовыми актами, принимаемыми Советами Юрьевецкого муниципального района Ивановской области и Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, Главой Юрьевецкого муниципального района, администрацией Юрьевецкого муниципального района, а также  настоящим Положением.

1.10.Структура и штатное расписание Управления утверждается распоряжением администрации Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

1.11.Руководитель Управления назначается на должность Главой Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

Должностные обязанности руководителя Управления определяются должностной инструкцией, утверждаемой Главой Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

1.12. Реорганизация, переименование и ликвидация Управления происходит на основании постановления администрации Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

1.13.Содержание Управления осуществляется за счет средств бюджета Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

1.14.В случае решения вопросов местного значения Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, реализация указанных полномочий осуществляется за счет средств бюджета Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

1.14.Управление выполняет отдельные управленческие функции, определенные настоящим положением, в целях осуществления полномочий Администрации Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, как исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления Юрьевецкого городского поселения по решению вопросов местного значения района и поселения, отдельных государственных полномочий, а также иных, делегированных органам местного самоуправления полномочий федеральных органов государственной власти и полномочий органов государственной власти Ивановской области в рамках, определенных действующим законодательством.

1.15. Возложение на Управление задач  и функций, не относящихся к его деятельности и не предусмотренных настоящим Положением, не допускается.

1.16. Управление является главным распорядителем и получателем бюджетных средств.

**2. Основные задачи Управления**

2.1.Основными задачами Управления являются:

2.1.1.организация в границах Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

2.1.2.осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения, в том числе в границах Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=278A468DD7C66B93000066D0BCB93BC268A6393231514021EEE54E0E29744E51908E1C9CC52EEB72B6ADS) Российской Федерации;

2.1.3.обеспечение проживающих в Юрьевецком городском поселении Юрьевецкого муниципального района Ивановской области нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в соответствии с жилищным [законодательством](consultantplus://offline/ref=F6829C25FF6CAED9B5DE7914A32EEDE843B1A6B3218B17DF6A590798D93D8756DB70408143E29CDEv046K), организация строительства и содержания жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;

2.1.4. организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области;

2.1.5. создание условий для организации досуга и обеспечения жителей Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области услугами организаций культуры;

2.1.6.создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

2.1.7. участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов;

2.1.8. организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

2.1.9.утверждение правил благоустройства территории Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, устанавливающих, в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;

2.1.10. иные полномочия в соответствии со ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

**3. Функции Управления.**

3.1. В соответствии с возложенными задачами Управление осуществляет следующие функции:

3.1.1. осуществляет полномочия и реализацию муниципальных программ в сфере электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, благоустройства, жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности и др.;

3.1.2.организует и проводит мероприятия по дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения, в том числе в границах Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области;

3.1.3.организует подготовку и прохождение отопительного сезона на территории Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области;

3.1.4.участвует в реализации государственных жилищных программ на территории Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области;

3.1.5. обеспечивает малоимущих граждан, проживающих на территории Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организует содержание муниципального жилищного фонда;

3.1.6. организует благоустройство и озеленение территории Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области;

3.1.7. организует текущее содержание автомобильных дорог местного значения, колодцев, мостов и иных транспортных инженерных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог в границах Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, а также иного имущества, находящегося в казне Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

3.1.8. проводит работу по содержанию и текущему ремонту памятников, мемориальных комплексов, детских площадок, парков и иных элементов благоустройства, расположенных на территории Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

3.1.9. в соответствии с возложенными задачами разрабатывает и вносит на рассмотрение Главе Юрьевецкого муниципального района проекты нормативных правовых актов;

3.1.10. осуществляет учет и принимает необходимые правовые акты в сфере жилищно-коммунального обслуживания, а также по вопросам о признании граждан нуждающихся в жилых помещениях;

3.1.11.ведет реестр жилых помещений, находящихся в собственности Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, предоставляет информацию об объектах учета, содержащуюся в реестре, в порядке, установленном действующим законодательством;

3.1.12. формирует, утверждает муниципальные задания и обеспечивает исполнение муниципальных программ в пределах своей компетенции;

3.1.13. ведет бухгалтерский учет и отчетность, реализует бюджетные полномочия главного распорядителя и получателя бюджетных средств в соответствии с действующим законодательством.

3.1.14. в пределах своей компетенции в порядке, установленном действующим законодательством, осуществляет функции муниципального заказчика, заключает договоры (контракты);

3.1.15. в соответствии с возложенными на него задачами координирует деятельность муниципальных предприятий и учреждений;

3.1.16.осуществляет иные функции, возложенные на Управление распоряжением Администрации Юрьевецкого муниципального района.

3.2. От имени администрации Юрьевецкого муниципального района, в соответствии с нормативными правовыми актами администрации Юрьевецкого муниципального района или уставами муниципальных предприятий и учреждений Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области Управление может быть наделено функциями и полномочиями учредителя.

3.3. Координацию деятельности Управления осуществляет заместитель главы администрации Юрьевецкого муниципального района, курирующий данное Управление.

3.4.Осуществляет взаимодействие с другими отраслевыми (функциональными) органами администрации Юрьевецкого муниципального района по исполнению полномочий, возложенных на Управление настоящим Положением.

3.5. От имени Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, при наличии денежных средств в бюджете Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области на указанные цели, реализует право органов местного самоуправления городского поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения поселений, предусмотренных статьей.

3.6. Осуществляет иные полномочия в соответствии со ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

**4. Права Управления**

4.1. Для решения задач и выполнения возложенных функций Управление вправе:

4.1.1. запрашивать и получать в установленном порядке в других отраслевых (функциональных) органах администрации Юрьевецкого муниципального района, предприятиях, организациях, учреждениях Юрьевецкого городского поселения, независимо от форм собственности и сфер деятельности, а также от органов исполнительной власти Ивановской области информацию и необходимые материалы по вопросам, относящимся к компетенции Управления;

4.1.2. вносить предложения, нормативные правовые акты на рассмотрение и утверждение Главе Юрьевецкого муниципального района, в Совет Юрьевецкого муниципального района, Совет Юрьевецкого городского поселения по вопросам, отнесенным к компетенции Управления;

4.1.3. проводить рабочие совещания с представителями отраслевых (функциональных) органов администрации Юрьевецкого муниципального района, предприятий и организаций по вопросам, связанным с выполнением возложенных на Управление задач и функций;

4.1.4.участвовать в конкурсных комиссиях по отбору подрядных организаций по проведению капитального ремонта за счет средств бюджета Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, в том числе полученных за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (получаемых в качестве субсидий);

4.1.5. принимать участие в заседании межведомственной, жилищной комиссии, комиссии по выдаче государственных жилищных сертификатов, а так же, созданных в ходе работы различных структур администрации Юрьевецкого муниципального района;

4.1.6. распоряжаться бюджетными средствами, выделенными Управлению для исполнения функций в соответствии с настоящим Положением;

4.1.7. участвовать в обследовании по признанию помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а так же многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

4.1.8. иметь беспрепятственный доступ на объекты ЖКХ Юрьевецкого городского поселения, Юрьевецкого муниципального района.

4.1.9. давать физическим и юридическим лицам разъяснения по вопросам, отнесенным к компетенции Управления;

4.1.10. информировать через средства массовой информации, а также иным установленным способом население по вопросам, входящим в компетенцию Управления.

**5. Организация деятельности Управления.**

5.1. Управление возглавляет начальник, назначаемый на должность и освобождаемый от нее главой Юрьевецкого муниципального района. Начальник Управления несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Управление задач и осуществление им своих функций.

5.2. В период временного отсутствия начальника Управления его обязанности выполняет заместитель начальника Управления или иное должностное лицо в соответствии с распоряжением главы Юрьевецкого муниципального района.

5.3. Начальник Управления:

5.3.1. организует работу Управления, руководит его деятельностью;

5.3.2. действует без доверенности от имени Управления, представляет его в органах государственной власти, органах местного самоуправления, банках, органах федерального казначейства и иных организациях, выдает доверенности на предоставление интересов Управления;

5.3.3. издает в пределах своей компетенции приказы и распоряжения, дает указания по вопросам, связанным с организацией деятельности Управления, подлежащие обязательному выполнению работниками Управления, организует и контролирует их исполнение;

5.3.4. визирует проекты правовых документов администрации района и служебную документацию по вопросам входящим в компетенцию Управления;

5.3.5. представляет Главе Юрьевецкого муниципального района предложения по численности Управления и изменения к ним, исходя из конкретных задач, стоящих перед Управлением, а также условий их реализации;

5.3.6. исполняет обязанности и функции представителя нанимателя (работодателя) в отношении муниципальных служащих и работников Управления;

5.3.7. дает работникам Управления, обязательные для исполнения указания и поручения, в соответствии с должностными инструкциями;

5.3.8. вносит Главе Юрьевецкого муниципального района предложения о поощрении работников Управления и применении к ним мер дисциплинарного воздействия;

5.3.9. решает вопрос о командировании работников Управления;

5.3.10. организует и осуществляет контроль за своевременным исполнением поручений поступивших в Управление, прохождением правовых актов принимаемых Главой Юрьевецкого муниципального района и администрацией района, контролирует исполнение документов Управления;

5.3.11. докладывает Главе Юрьевецкого муниципального района, его заместителям и руководителям структурных подразделений администрации района о нарушениях законодательства, выявленных в деятельности структурных подразделений администрации района, а также о мерах по их возможному устранению;

5.3.12. подписывает финансовые документы, документы бухгалтерской и статистической отчетности, несет ответственность за нарушение законодательства о бухгалтерском учете и отчетности;

5.3.13. исполняет другие функции, необходимые для достижения целей и задач деятельности Управления;

5.3.14. распоряжением администрации Юрьевецкого муниципального района на начальника Управления могут быть возложены иные обязанности по реализации полномочий органов местного самоуправления.

**6. Ответственность.**

6.1. Начальник Управления, работники Управления несут персональную ответственность, предусмотренную действующим законодательством за неисполнение или ненадлежащее исполнение задач и функций, возложенных на Управление с учетом прав предоставленных им настоящим Положением и в пределах полномочий, предоставленных Управлению за действия или бездействия, ведущим к нарушению прав законодательных интересов граждан, а также за нарушение дисциплины труда.

**7. Заключительные положения.**

7.1. Вопросы, связанные с деятельностью Управления неурегулированные настоящим Положением, регулируются Уставом Юрьевецкого муниципального района Ивановской области и нормами действующего законодательства.

7.2. Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся решением Совета Юрьевецкого муниципального района.