****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЮРЬЕВЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СОВЕТ**

**ЮРЬЕВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от 24 декабря 2024 года № 316

г. Юрьевец

**О внесении изменений в решение Совета Юрьевецкого муниципального района от 28.10.2021 № 93 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Юрьевецкого муниципального района Ивановской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», представлением Прокуратуры Юрьевецкого района от 28.11.2024 г. № 02-26-2024/Прдп 634-24-224, руководствуясь Уставом Юрьевецкого муниципального района, в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством

**Совет Юрьевецкого муниципального района решил:**

1. Внести изменения в решение Совета Юрьевецкого муниципального района от 28.10.2021 № 93 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Юрьевецкого муниципального района Ивановской области».

1.1. Абзац 4 Пункта 11 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Юрьевецкого муниципального района Ивановской области (далее- Положение) изложить в следующей редакции:

«В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия при осуществлении муниципального жилищного контроля применяются индикаторы риска нарушения обязательных требований, установленные на основании типовых индикаторов риска, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, перечень которых определен приложением № 1 к настоящему Положению.».

1.2. Дополнить Положение приложением № 1 «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Юрьевецкого муниципального района Ивановской области» (согласно Приложения).

2. Обнародовать настоящее решение в соответствии с п.10 ст.8 Устава Юрьевецкого муниципального района и разместить на официальном сайте Юрьевецкого муниципального района https://yurevets.gosuslugi.ru.

3.   Настоящее решение вступает в силу с момента обнародования.

**Глава Юрьевецкого**

**муниципального района А.С. Масленников**

**Заместитель председателя Совета**

**Юрьевецкого муниципального района Л.С. Доринова**

Приложение

Приложение № 1

к Положению о муниципальном жилищном

контроле на территории Юрьевецкого

муниципального района Ивановской области

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований,**

**используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля** **на территории Юрьевецкого муниципального района Ивановской области**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно- коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.