****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЮРЬЕВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 21.12.2020 № 637

 г. Юрьевец

**Об условиях приватизации нежилых зданий с земельным участком, расположенных по адресу: Ивановская область, Юрьевецкий район,**

**с. Жуковка, ул. Школьная, д. 7**

Руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001г. № 178-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решением Совета Юрьевецкого муниципального района от 27.02.2015 г. № 331 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Юрьевецкого муниципального района», в соответствии с прогнозным планом приватизации имущества, находящегося в собственности Юрьевецкого муниципального района на 2020 год:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом, земельным отношениям и сельскому хозяйству администрации Юрьевецкого муниципального района организовать продажу недвижимого имущества:

- нежилое здание, общей площадью 668,4 кв.м., 2-этажное (в т.ч. подземных этажей - 0), инв. № 24:237:002:828003850, лит. А, кадастровый номер 37:22:020437:637, по адресу: Ивановская область, Юрьевецкий район, с.Жуковка, ул. Школьная, д. 7;

- нежилое здание (котельная), общей площадью 62,8 кв.м., 1-этажное (в т.ч. подземных этажей - 0), инв. № 24:237:002:828004280, лит. Б, кадастровый номер 37:22:020437:638, по адресу: Ивановская область, Юрьевецкий район, с.Жуковка, ул. Школьная, д. 7;

- земельный участок с кадастровым номером 37:22:020437:4, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: под общественную застройку, площадью 13402 кв.м., по адресу: Ивановская область, Юрьевецкий район, с.Жуковка, ул. Школьная, д. 7

в форме электронного аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Установить начальную цену продажи недвижимого имущества в размере 25 238 000 (двадцать пять миллионов двести тридцать восемь тысяч) рублей.

3. Задаток для участия в аукционе установить в размере 20 % начальной цены продажи, что составляет 5 047 600 (пять миллионов сорок семь тысяч шестьсот) рублей.

4. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5% начальной цены продажи, что составляет 1 261 900 (один миллион двести шестьдесят одна тысяча девятьсот) рублей.

5. Обязанности организатора аукциона возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом, земельным отношениям и сельскому хозяйству администрации Юрьевецкого муниципального района.

# Исполняющий обязанности главы

# Юрьевецкого муниципального района С.В. Жубаркин