****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЮРЬЕВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 21.03. 2022 № 125

г. Юрьевец

**Об условиях приватизации комплекса объектов недвижимости, расположенных по адресу: Ивановская область, г.Юрьевец, ул. Чкалова, д.3-А**

Руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001г. № 178-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решением Совета Юрьевецкого муниципального района от 27.02.2015 г. № 331 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Юрьевецкого муниципального района», в соответствии с прогнозным планом приватизации имущества, находящегося в собственности Юрьевецкого муниципального района на 2022 год:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом, земельным отношениям и сельскому хозяйству администрации Юрьевецкого муниципального района организовать продажу комплекса объектов недвижимости, расположенных по адресу: Ивановская область, г.Юрьевец, ул.Чкалова, д.3-А в форме электронного аукциона открытого по форме подачи предложений о цене в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

1.1. Характеристика комплекса объектов недвижимости, подлежащих продаже:

- административное здание, назначение-нежилое, кадастровый номер 37:22:010217:161, инвентарный номер 24:237:002:000042330:0100, литер А, этажность -4 (в т.ч. подземных этажей – 1), общей площадью 1728,7 кв.м. по адресу: Ивановская область, г.Юрьевец, ул.Чкалова, д.3-А;

- сооружение: забор кирпичный, кадастровый номер 37:22:010217:337, протяженностью 286 м. по адресу: Ивановская область, г.Юрьевец, ул.Чкалова, д.3-А;

- земельный участок, категории земель «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: общественно-деловая застройка, площадью 2953 кв.м., кадастровый номер 37:22:010217:33 по адресу: Ивановская область, г.Юрьевец, ул.Чкалова, д.3-А.

2. Установить начальную цену продажи комплекса объектов недвижимости в размере 10 521 715 (десять миллионов пятьсот двадцать одна тысяча семьсот пятнадцать) рублей, с учетом НДС.

3. Задаток для участия в аукционе установить в размере 20 % начальной цены продажи, что составляет 2 104 343 (два миллиона сто четыре тысячи триста сорок три) рубля.

4. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5% начальной цены продажи, что составляет 526 085,75 (пятьсот двадцать шесть тысяч восемьдесят пять) рублей 75 копеек.

5. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Юрьевецкого муниципального района: <http://Юрьевец-официальный.РФ/> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов определенном Правительством Российской Федерации, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации, председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, земельным отношениям и сельскому хозяйству Гурьянову О.Н.

# Глава Юрьевецкого

# муниципального района С.В. Жубаркин