****

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЮРЬЕВЕЦКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 14.12. 2020 №434 \_**

г. Юрьевец

**Об утверждении перечня технологических операций и видов работ, производимых при содержании объекта благоустройства «Площадь Георгиевская с прилегающей улицей Советской (исторический центр**

**г.Юрьевец»**

Руководствуясь Федеральным законом от 17.11.1995 №169-ФЗ «Об архитектурной деятельности», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с решения Совета Юрьевецкого городского поселения Юрьевецкого муниципального района от 30.10.2017 №36«Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории Юрьевецкого городского поселения», администрация Юрьевецкого муниципального района**п о с т а н о в л я е т:**

1.Утвердить перечень технологических операций и видов работ, производимых при содержании объекта благоустройства «Площадь Георгиевская с прилегающей улицей Советской (исторический центр г. Юрьевец» согласно приложению.

2.Ответственным за круглогодичное содержание территории назначить управление городского хозяйства и ЖКХ администрации Юрьевецкого муниципального района как главного распорядителя бюджетных средств.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Юрьевецкого муниципального района.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня, следующего за днем приемки выполненных работ по благоустройству.

**Исполняющий обязанности**

**Главы Юрьевецкого муниципального района С.В. Жубаркин**

Приложение к постановлению

администрации Юрьевецкого

муниципального района

от 14.12.2020г. №434

**Перечень**

**технологических операций и видов работ, производимых при содержании объекта благоустройства «Площадь Георгиевская с прилегающей улицей Советской (исторический центр г.Юрьевец»**

1. **Общие положения**

Настоящий перечень разработан в целях сохранения и поддержания объекта благоустройства «Площадь Георгиевская с прилегающей улицей Советской (исторический центр г. Юрьевец» в надлежащем техническом состоянии, обеспечения сохранности конструктивных элементов и зеленых насаждений, расположенных на данной территории.

В состав перечня включены следующие разделы (подразделы): уборка территории, порядок содержания элементов благоустройства, работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений, содержание и эксплуатация плиточного, дорожного покрытия, освещение территории, видеонаблюдение за объектом, праздничное оформление, основные положения о контроле за эксплуатацией объектов благоустройства.

1.1.Термины и определения

Благоустройство – комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории поселения мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

Мусор – непригодные для дальнейшего использования предметы быта или товары, потерявшие потребительские свойства, а именно небиологические твердые отходы искусственного или естественного происхождения, точечно, локально расположенные на территории зеленых насаждений в небольших количествах, за исключением крупногабаритного мусора.

Пешеходные коммуникации – элементы благоустройства, создающие транспортную и пешеходную основу объекта зеленых насаждений, в том числе дорожки и площадки с усовершенствованным покрытием (асфальтовое, полимерное, плиточное покрытие, мощение) и неусовершенствованным покрытием (грунтовое, щебеночное, песчано-гравийное).

Элементы благоустройства – декоративное, техническое, планировочное, конструктивное устройство, растительный компонент, различные виды оборудования и оформления, покрытие, малая архитектурная форма, некапитальный объект. Озеленение – цветник, газон, рядовые и групповые посадки. Растительный компонент – дерево, кустарник, травянистое растение, лиана, цветы.

Цветник – совокупность цветочных, травянистых, декоративно-лиственных растений, высаживаемых в открытый грунт или в устройства для вертикального озеленения и цветочного оформления.

Газон – покрытие из травянистых растений естественного (выросший в результате естественных процессов, без ведения хозяйственной деятельности человека) и искусственного (высаженный в результате хозяйственной деятельности человека посевом семян специально подобранных трав или укладкой рулонной дернины) происхождения, имеющее ограничения в виде бортового камня или иного планировочного устройства.

Малые архитектурные формы – элементы благоустройства, расположенные в границах территорий зеленых насаждений, предназначенные для оформления объекта зеленых насаждений, объединенные общим художественным замыслом, выполняющие утилитарные и декоративные функции, в том числе: ограждения; устройства для вертикального озеленения и цветочного оформления; оборудование (уличная мебель, детское игровое и спортивное оборудование, контейнеры и урны); информационные щиты и стенды; навесы и беседки.

Уполномоченная организация – организация ответственная за круглогодичное содержание территории.

Специализированная организация - организация, имеющая квалификацию по выполнению определенного вида работ и работающая по договору подряда.

**2.Пешеходные коммуникации и сопряжения поверхностей**

2.1. Содержание дорожек, особенности уборки территории

Весенне-летняя уборка территории производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает полив и подметание тротуаров и площади.

Производить еженедельную очистку от мусора и сторонних предметов покрытия из тротуарной плитки, прополку от сорняков, подсыпку и уплотнение в местах деформации целостности покрытия, а также подметание покрытия из тротуарной плитки, предотвращая образования сколов на плитке и разнесение мелких частиц по территории благоустройства.

Подметание тротуаров необходимо производить ежедневно с 5 часов до 8 часов утра, а влажное подметание производится по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа.

Мойка территории производится, как правило, в ночное время до 7 часов утра. В дневное время мойка производится в целях обеспыливания, а также в случае необходимости.

Осенне-зимняя уборка территории проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку территории песком (дополнительные компоненты примесей, выбираются согласно установленным требованиям к содержанию зеленых насаждений и содержанию плиточного покрытия).

Уборка и вывоз снега и льда с благоустроенной территории площади начинается немедленно с начала снегопада и производится, в первую очередь, для обеспечения безопасности пешеходов.

Укладку свежевыпавшего снега в валы и кучи размещают на прилегающей территории с последующей вывозкой.

Посыпку песком с примесями следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала.

Запрещается:

-складирование снега на газонах;

-ручная и (или) механизированная уборка снега, приводящая к повреждению плиточного покрытия;

-въезд автомобилей, тяжелой техники на благоустроенную территорию, за исключением специализированной техники, предназначенной для ухода за данной территорией;

-выдвигать, перемещать и складировать на проезжую часть дорог, улиц и проездов, на пешеходные дорожки и тротуары снег, счищаемый с территории площади;

-организовывать свалки снега в местах, неустановленных органами местного самоуправления.

2.2. Ремонт дорожек.

Работы по ремонту покрытия из тротуарной плитки (замена составных элементов покрытия,) осуществляется специализированной организацией в рамках заключенного муниципального контракта.

1. **Уход и содержание за малыми архитектурными формами**

Ремонт элементов благоустройства должен осуществляться своевременно.

Ремонт элементов благоустройства должен осуществляться с учетом сохранения внешнего вида и размещения.

Для элементов благоустройства, расположенных на отдельных объектах благоустройства, могут быть установлены дополнительные требования к мероприятиям по ремонту.

Уполномоченная организация должна ежедневно производить:

- осмотр объектов благоустройства на целостность, надежность крепления составных элементов, безопасность объектов в целом;

- текущий ремонт объектов, в том числе восстановление, окраску-грунтовку металлических элементов каркаса МАФ и пропитку, обработку антисептическими составами деревянных элементов;

- при необходимости, замену утраченных малых архитектурных форм производить на идентичные, согласно утвержденного дизайн-проекта.

- очищать поверхность от загрязнений различного характера, в том числе от надписей, расклеенных листовок, листвы и снега в осенне-зимний период;

- проводить уборку урн от мусора.

1. **Уход и содержание элементов освещения**

Ежедневный режим работы освещения территории площади, устанавливается в соответствии с графиком включения и выключения уличного освещения.

Уполномоченная организация должна ежедневно производить:

- осмотр объектов освещения на целостность, надежность крепления элементов, безопасность объектов в целом;

- очищать поверхность от загрязнений различного характера, в том числе от надписей, расклеенных листовок;

- проводить своевременную замену ламп и изделий, вышедших из строя.

**5. Содержание объектов озеленения**

Уполномоченная организация должна производить на территории площади следующие мероприятия:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие | Примечание |
| 1. | Уборка территории объектов озеленения от листвы, мусора, других загрязнений | весенне-осенний и  летний |
| 2. | Санитарные обрезки деревьев (Тополь белый, Береза повислая (многоствольная), Клен Гиннала, Лиственница сибирская) – обрезка сухих, больных ветвей, прикорневой поросли, мешающей стрижке газонов | весной |
| 3. | Обрезка ивы-маяк на пень | весной 1 раз в 5 лет |
| 4. | Отслеживать болезни деревьев, проводить необходимые обработки | весенне-летний  период |
| 5. | Стрижка декоративных кустарников:  Лох узколистный  Снежноягодник белый | санитарные обрезки весной и осенью  осенью удалить отцветшие соцветия (можно в апреле и летом сразу после увядания в течение всего сезона)  ранней весной, летом, осенью  обрезка для формирования куста весной после цветения и осенью |
| 6. | Подкормка растений (весной – удобрениями с азотом; осенью - калием) | весной и осенью |
| 7. | Рыхление почвы под кустарниками (удаление сорняков) на глубину 3-5 см | 3 раза в сезон |
| 8. | Уход за газоном:  После снега дождаться просыхания и пройти веерными граблями для «вычесывания» сухих, больных стеблей, мусора;  Прополка газона; подсыпка земли при сильном повреждении дернины; глубина обработки газона – не более 3 см;  стрижка газона до высоты травостоя 3-5 см; каждое следующее кошение проводить в направлении, перпендикулярном к направлению скашивания предыдущего;  уборка скошенной травы, укатывание дернового покроя;  полив газона: равномерно водой, не содержащей хлор, с использованием специальных насадок для избегания размывов почвы; полив должен поддерживать влажность 75% от полной влагоемкости;  освежающий полив или опрыскивание | весной и периодически в сезон  в течение сезона  один раз в 10 дней при высоте травостоя 6-10 см  после каждого кошения  в утреннее (8.00-10.00ч.) и (или) вечернее время (16.00-17.00)  в сухую и жаркую погоду между поливами |
| 9. | Полив деревьев и кустарников для обеспечения в корнеобитаемом слое почвы 60% влажности. | Поливка производится в жаркую погоду при температуре 25°С и выше с интервалом не более шести часов. |