АДМИНИСТРАЦИя ЮРЬЕВЕЦКОГО мУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 09.02.2024 № 66

 г. Юрьевец

Об утверждении Порядка согласования муниципальным унитарным предприятиям совершения крупных сделок в Юрьевецком городском поселение и Юрьевецком муниципальном районе

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.11.2002 N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW224&n=137786) Совета Юрьевецкого муниципального района от 30.06.2015 N 358 "Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Юрьевецкого муниципального района", руководствуясь Уставом Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, Администрация Юрьевецкого муниципального района

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок согласования муниципальным унитарным предприятиям совершения крупных сделок в Юрьевецком муниципальном районе и Юрьевецком городском поселение Юрьевецкого муниципального района.

 2. Обнародовать настоящее постановление в соответствии со статьей 37 Устава Юрьевецкого городского поселения и частью 10 статьи 8 Устава Юрьевецкого муниципального района и разместить на официальном сайте администрации Юрьевецкого муниципального района.

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, земельным отношениям и сельскому хозяйству администрации Юрьевецкого муниципального района Гурьянову О.Н.

Глава Юрьевецкого муниципального района С.В. Жубаркин

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНпостановлением АдминистрацииЮрьевецкого муниципального района от 09.02.2024 № 66 |

Порядок согласования муниципальным унитарным предприятиям совершения крупных сделок в Юрьевецком муниципальном районе и Юрьевецком городском поселение

### 1. Общие положения

 1.1. Порядок согласования муниципальным унитарным предприятиям совершения крупных сделок в Юрьевецком муниципальном районе и Юрьевецком городском поселение (далее - Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.11.2002 N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW224&n=137786) Совета Юрьевецкого муниципального района от 30.06.2015 N 358 "Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Юрьевецкого муниципального района", [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW224&n=137786) Совета Юрьевецкого городского поселения от 30.06.2011 N 54 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Юрьевецкого городского поселения», руководствуясь Уставом Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

 1.2. Настоящий Порядок разработан в целях повышения эффективности управления закрепленным за муниципальным унитарным предприятием муниципальным имуществом, обеспечения защиты имущественных прав собственника и предприятия в процессе финансово - хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий муниципального образования в Юрьевецком муниципальном районе и Юрьевецком городском поселение и определения последовательности реализации муниципальными унитарными предприятиями прав на совершение крупных сделок.

 1.3. Крупной сделкой считается сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения унитарным предприятием прямо либо косвенно имущества, цена или балансовая стоимость которого составляет более десяти процентов уставного фонда муниципального предприятия, если иное не установлено федеральными законами или принятыми в соответствии с ними правовыми актами.

1.4. В случае отчуждения или возникновения возможности отчуждения имущества с уставным фондом государственного или муниципального предприятия сопоставляется наибольшая из двух величин: цена отчуждения указанного имущества или его балансовая стоимость. В случае приобретения унитарным предприятием имущества с уставным фондом муниципального предприятия сопоставляется цена приобретения указанного имущества.

### 2. Порядок согласования решения о крупной сделке

* 1. Для получения согласия на совершение крупной сделки руководитель муниципального унитарного предприятия направляет в Администрацию Юрьевецкого муниципального района (далее - Администрация) обращение, которое должно содержать следующую информацию:

а) о сторонах сделки;

б) предмет и цена сделки в рублях (числом и прописью), включая НДС;

в) сроки исполнения по сделке;

г) источник финансирования сделки;

д) иные существенные условия сделки, установленные законодательством Российской Федерации или иными правовыми актами либо относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

* 1. К обращению муниципального унитарного предприятия о согласовании совершения крупной сделки прилагается следующий пакет документов:

а) экономическое обоснование совершения сделки, содержащее информацию о необходимости и целесообразности совершения сделки и выборе поставщика (подрядчика, исполнителя);

б) копия проекта сделки (договора, соглашения) со всеми приложениями к нему, включая техническое задание;

в) информация о финансовом состоянии унитарного предприятия и его способности исполнять свои обязательства по сделке;

г) отчет об оценке стоимости муниципального имущества, с которым предполагается совершить сделку, в случаях, предусмотренных законодательством об оценочной деятельности.

Ответственность за достоверность представляемой информации несет руководитель предприятия.

* 1. Если для принятия решения о согласовании крупной сделки требуются дополнительные материалы, документы и/или разъяснения, Администрация, направляет в предприятие запрос об их представлении с указанием срока, в который необходимо представить материалы, документы и/или разъяснения.
	2. При непредставлении муниципальным унитарным предприятием указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка документов, неполном их представлении и (или) отсутствии в обращении каких-либо сведений, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, Администрация направляет отказ в рассмотрении обращения и письменно информирует об этом предприятие.
	3. Решение о согласовании либо отказе в согласовании совершения крупной сделки принимается Администрацией в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка.
	4. Решение о согласовании совершения крупной сделки оформляется муниципальным правовым актом Администрации.
	5. Основаниями для отказа в согласовании совершения крупной сделки являются:

а) наличие в представленном обращении или прилагаемых к нему документах неполных и/или недостоверных сведений;

б) совершение крупной сделки экономически нецелесообразно и может привести к невозможности осуществления предприятием деятельности, цели, предмет и виды которой определены его уставом, либо к невозможности выполнения своих обязательств по сделке;

в) несоответствие условий предполагаемой крупной сделки требованиям законодательства Российской Федерации.

* 1. Решение об отказе в согласовании совершения крупной сделки оформляется письмом с указанием причин такого отказа.
	2. В случае отказа в согласовании совершения крупной сделки унитарное предприятие не вправе заключать такую сделку.
	3. Изменение условий согласованной и совершенной сделки является самостоятельной сделкой и нуждается в согласовании в соответствии с настоящим Порядком.
1. Предоставление информации об осуществленных сделках

С целью контроля за соблюдением согласованных условий сделки муниципальное унитарное предприятие по сделкам в отношении муниципального имущества предоставляет Администрацию:

- ежеквартально, но не позднее 10 числа второго месяца, следующего за отчетным кварталом, - отчет о выполнении условий сделки, состоянии обязательств по сделке;

- в течение 10 (десяти) дней от даты окончания исполнения обязательств по сделке - информацию о полном выполнении обязательств сторонами.